



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé  
de l'environnement

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734\*02

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

20 décembre 2013

Dossier complet le

6 janvier 2014

N° d'enregistrement

F-022-14-P-0001

### 1. Intitulé du projet

Extension d'un camping à Ouvilles - Sacl (60490)

### 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SARL AESTIVA

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

PECHER DIDIER

RCS / SIRET

14531797116151010111

Forme juridique

SARL

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

### 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
45	Extension d'un camping existant à 120 emplacements

### 4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

#### 4.1 Nature du projet

- Extension du camping ⇒ création de 571 nouveaux emplacements pour le tourisme de passage avec la création d'un accès supplémentaire sur la rue Saint-Claude.
- Création d'un bâtiment d'une surface de 240m<sup>2</sup> pour abriter les sanitaires nécessaires à l'extension.

#### 4.2 Objectifs du projet

Compléter l'offre du camping existant pour permettre l'accueil et l'hébergement pour les touristes de passage.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet 4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le terrain ne sera que très peu modifié.

Les voies seront réalisées en stabilisé; les matériaux proviendront des ramées environnantes.

Le terrain est déjà engagé, un complément sera réalisé.

Des plantations seront réalisées composées de haies vives et d'arbustes.

Seul un bâtiment sera réalisé; il intègrera les sanitaires hommes, femmes et un espace vaisselle et laverie.

Le bâtiment sera raccordé sur le dispositif d'approvisionnement autonome existant dimensionné en fonction du besoin de l'extension.

#### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'extension bénéficiera des équipements du camping à savoir l'accueil et le bar/bassein.

Le nouveau bâtiment sanitaire servira uniquement aux nouveaux emplacements. Les emplacements existants disposent déjà d'un bloc sanitaire existant.

Les occupants seront essentiellement des touristes de passage qui installeront leurs tentes ou leur caravanes quelques nuits.

En dehors de la saison estivale, le site ne sera que très peu occupé.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis d'Aménager.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Le formulaire est rempli dans le cadre de la procédure de la demande d'examen au "cas par cas" conformément au décret n° 2011-2019 du 29/11/2011 portant régime des études d'impact

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
→ Surface totale avec l'extension	46 855 m <sup>2</sup>
→ Surface de l'extension	17 400 m <sup>2</sup>

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

24 rue Saint-Claude  
60490 Orvillers - Soiel

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 49° 56' 69" 17 Lat. 2° 10' 85" 85

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui  Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui  Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Prairie

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui  Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

PLU → Zone Ni  
Le camping ainsi que le terrain pour l'extension sont situés en sous section Ni autorisant l'installation d'habitations légères de loisir, de camping, de stationnement de caravanes et les constructions liées à l'activité de loisir et de tourisme.

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui  Non

### 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LE SITE NATURA 2000, la zone spéciale de conservation (ZSC) <sup>?</sup> Réseau de coteaux vaugeois du bassin de l'Elise aval (beaurvaisis) <sup>?</sup> se trouve à environ 5 kilomètres au sud-ouest de la zone du projet.
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>L'eau provient du réseau municipal avec une arrivée Ø50, il n'y a pas de fage à réaliser. Le projet n'entraîne pas une forte consommation d'eau supplémentaire due à une nouvelle répartition des sanitaires avec le bloc sanitaire existant.</p>
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet est déficitaire en matériaux. Les matériaux proviendraient :                      - carrière de laize de laize "quentin" à l'Échelle Saint-Aurin.                      - recyclage de béton de la centrale de béton de Ressons - sur - Matz.</p>
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet se situe sur une zone PLU autorisant l'installation d'un camping. Le terrain est une ancienne parcelle agricole dont le champ n'est plus cultivé depuis 2010.
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Infiltration des eaux après traitement</i>
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet fait l'objet d'une intégration dans l'environnement et d'aide des aménagements paysagers proposés.

Les impacts sont très limités et le bâtiment crée est de faible ampleur. Le choix d'un bardage bois a été choisi afin de s'intégrer dans le paysage.

Au regard des renseignements fournis dans le présent formulaire, nous pensons que le projet étudié devrait être dispensé d'étude d'impact.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :</b> plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
- annexe 6 = Notice descriptive
- annexe 7 = Extrait du plan local d'urbanisme et une carte de zonage
- annexe 8 = Plan et façades de la construction des sanitaires.

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

ORVILLERS-SREL

le,

18 / 12 / 2013.

Signature



**æstiva**

24 RUE ST CLAUD

60 490 ORVILLERS SORE

+33 (0) 3 44 85 02 74

SARL - RCS Compiègne 453 797 615

Intracommunautaire 45379761500011

## **ANNEXE 1**

**Informations Nominatives  
Relatives au maître  
d'ouvrage ou pétitionnaire**

**AFFAIRE : N°12038-OS**

**EXTENSION D'UN CAMPING**

**24 rue Saint-Claude  
60490 ORVILLERS-SOREL**

**Maître d'ouvrage :**

**SARL AESTIVA  
24 rue Saint-Claude  
60490 ORVILLERS-SOREL**



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé  
de l'environnement

## Annexe n°1 à la demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire  
À JOINDRE AU FORMULAIRE CERFA N° 14734

NOTA : CETTE ANNEXE DOIT FAIRE L'OBJET D'UN DOCUMENT NUMÉRISÉ DISTINCT  
LORSQUE LA DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS EST ADRESSÉE À L'AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE  
PAR VOIE ÉLECTRONIQUE

### Personne physique

Nom	<input type="text"/>	Prénom	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>		
Numéro	<input type="text"/>	Extension	<input type="text"/>
	<input type="text"/>		
Nom de la voie	<input type="text"/>		
Code Postal	<input type="text"/>	Localité	<input type="text"/>
	<input type="text"/>		
Pays	<input type="text"/>		
Tél.	<input type="text"/>	Fax	<input type="text"/>
Courriel	<input type="text"/>		

### Personne morale

Nom	<input type="text" value="PECHER"/>	Prénom	<input type="text" value="DIDIER"/>
Adresse du siège social	<input type="text"/>		
Numéro	<input type="text" value="24"/>	Extension	<input type="text"/>
Nom de la voie	<input type="text" value="Rue Saint-Claude"/>		
Code postal	<input type="text" value="60490"/>	Localité	<input type="text" value="ORVILLERS - SOREL"/>
	<input type="text"/>		
Pays	<input type="text" value="FRANCE"/>		
Tél.	<input type="text" value="03.44.85.02.74."/>	Fax	<input type="text"/>
Courriel	<input type="text"/>		

### Personne habilitée à fournir des renseignements sur la présente demande

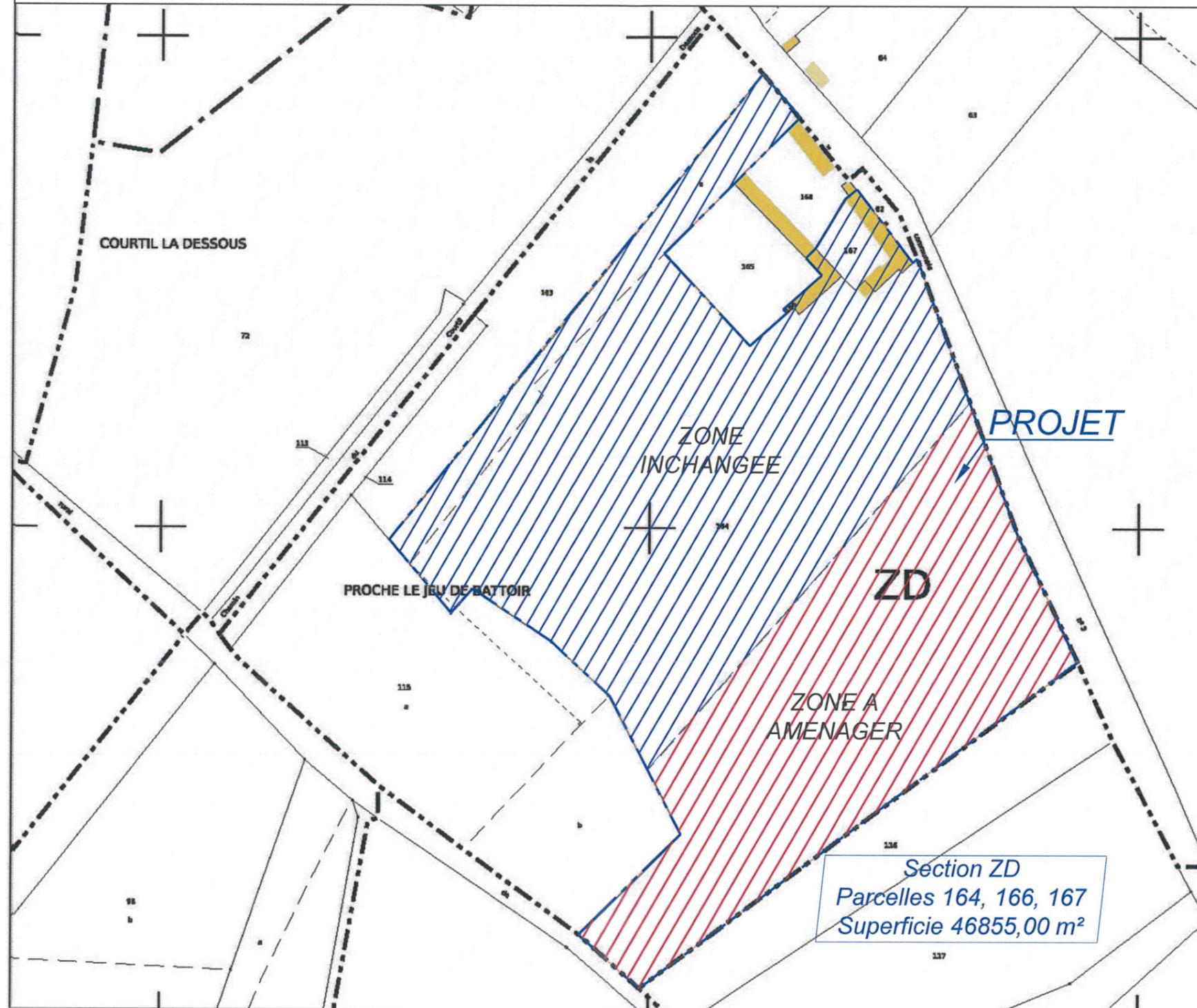
Nom	<input type="text"/>	Prénom	<input type="text"/>
Qualité	<input type="text"/>		
Tél.	<input type="text"/>	Fax	<input type="text"/>
Courriel	<input type="text"/>		

En cas de co-maîtrise d'ouvrage, listez au verso l'ensemble des maîtres d'ouvrage.





PLAN PARCELLAIRE  
Ech : 1/2 000°



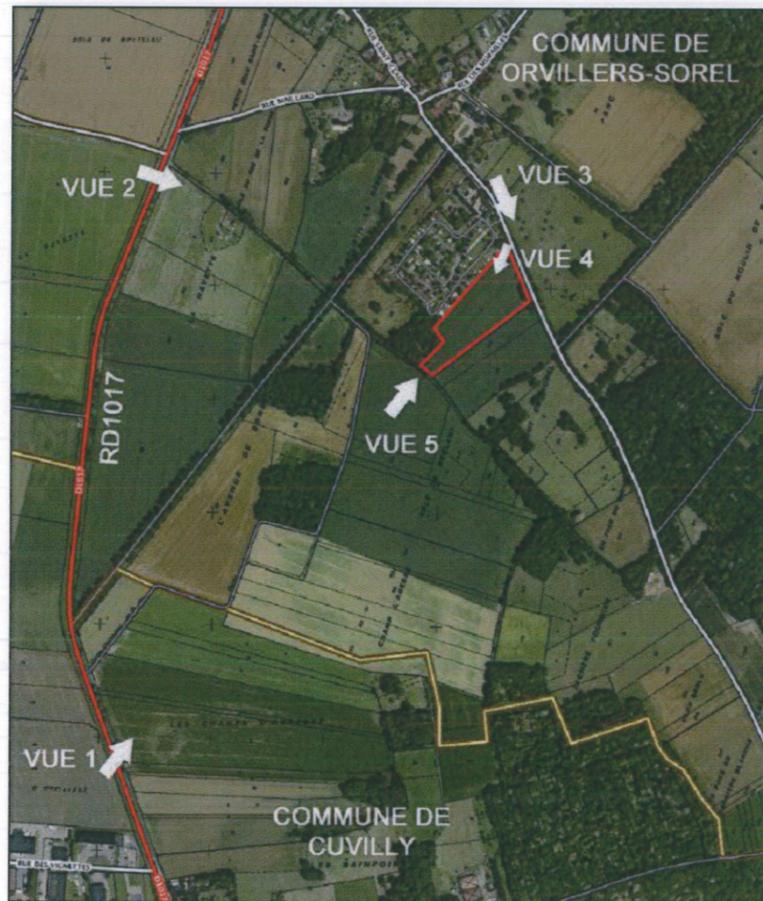
Section ZD  
Parcelles 164, 166, 167  
Superficie 46855,00 m<sup>2</sup>

CONSTRUCTION DE SANITAIRES ET AMENAGEMENT DE 51 EMPLACEMENTS

Dossier 12 038	Ech 1/2000	Adresse Rue St. Claude Sorel _ 60490 ORVILLERS SOREL	S.A.R.L. AESTIVA 24 rue St Claude Sorel 60490 Orvillers-Sorel		
Plan N 3-02	Date 17/12/2013	PLAN DE CADASTRE			annexe2
Indice C	Ref Info 12038-3-Proj-Masso-C				
* Ce document est la propriété d'Astelle Architecture. Toute utilisation de ce dernier est interdite sans accord préalable					



VUE 4- VUE PROCHE DEPUIS L'ENTREE DU SITE



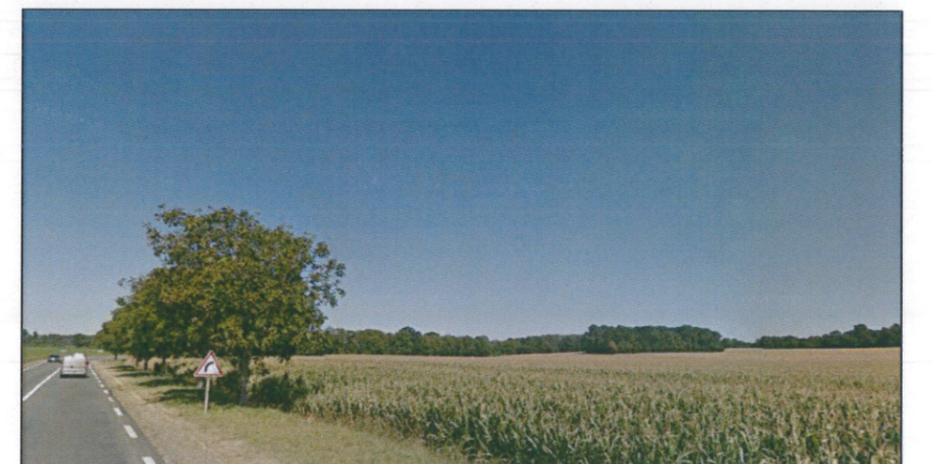
PLAN DE REPERAGE DES VUES



VUE 5- VUE PROCHE



VUE 2- VUE LOINTAINE DEPUIS LA RD1017



VUE 1- VUE LOINTAINE DEPUIS LA RD1017



VUE 3- L'ENTREE AU SITE

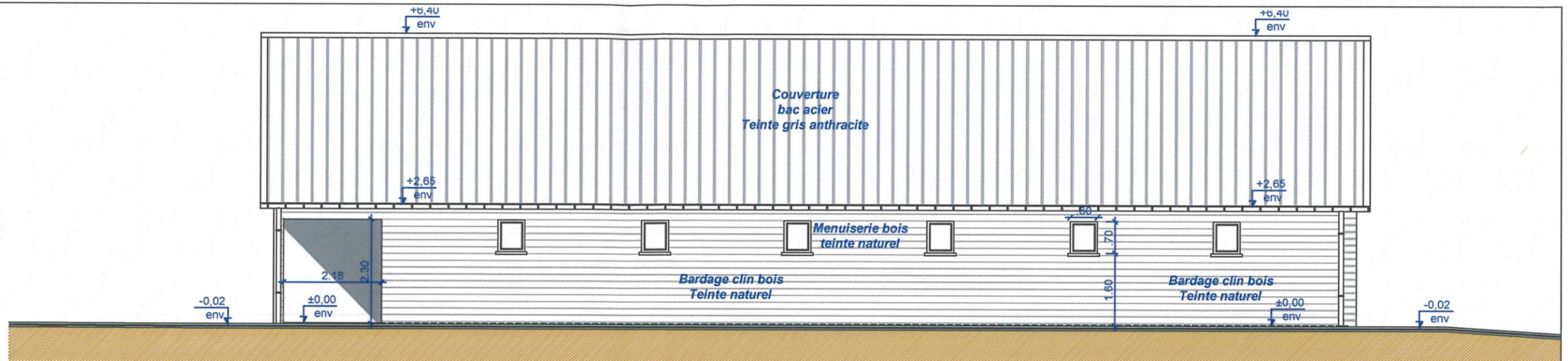
CONSTRUCTION DE SANITAIRES ET AMENAGEMENT DE 51 EMPLACEMENTS

Dossier	12 038	Ech	-	Adresse	Rue St. Claude Sorel _ 60490 ORVILLERS SOREL	S.A.R.L. AESTIVA 24 rue St Claude Sorel 60490 Orvillers-Sorel	
Plan N°	3-03	Date	18/12/2013	PHOTOGRAPHIES	annexe3		
Indice	C	Ref Info	12038-3-Proj-Masse-C				
<small>* Ce document est la propriété d'Astelle Architecture. Toute utilisation de ce dernier est interdite sans accord préalable*</small>							

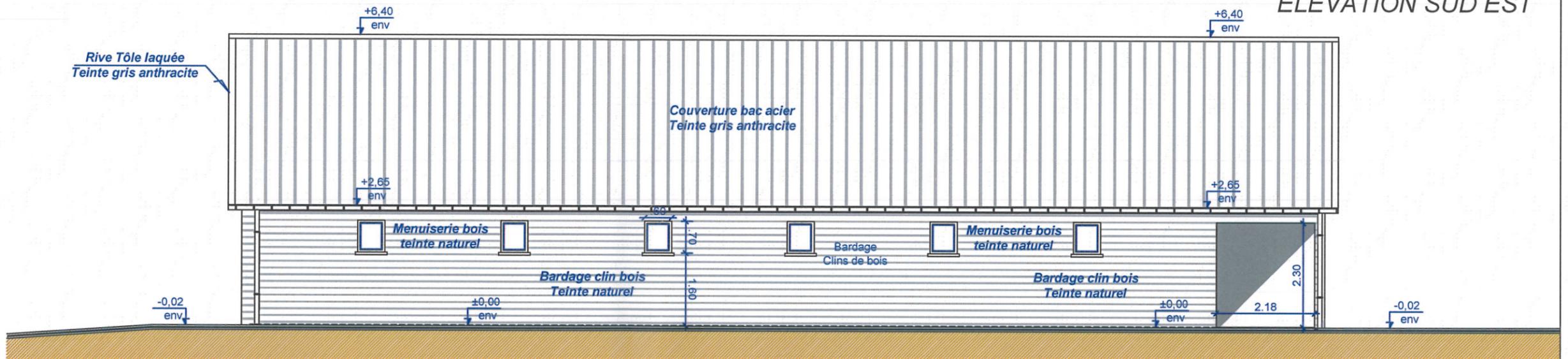


CONSTRUCTION DE SANITAIRES ET AMENAGEMENT DE 51 EMPLACEMENTS

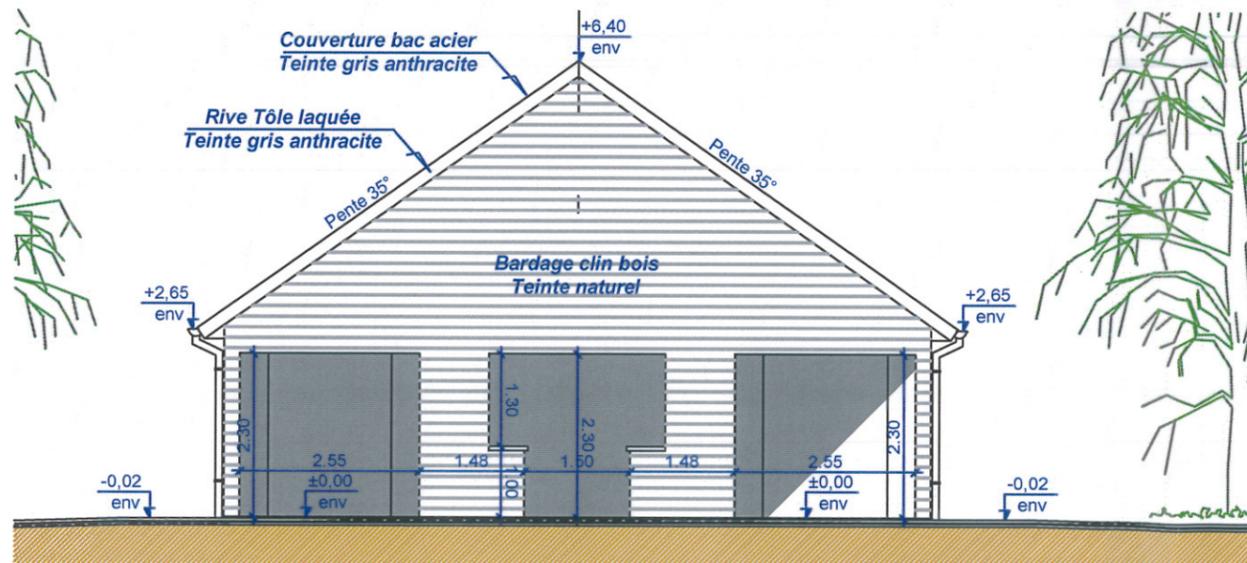
Dossier 12 038	Ech -	Adresse Rue St. Claude Sorel _ 60490 ORVILLERS SOREL	S.A.R.L. AESTIVA 24 rue St Claude Sorel 60490 Orvillers-Sorel	
Plan N° 3-06	Date 18/12/2013	<p>PLAN DES ABORDS</p> <p>annexe 5</p>		
Indice C	Ref Info 12038-3-Proj-Masse-C			
<small>* Ce document est la propriété d'Astelle Architecture. Toute utilisation de ce dernier est interdite sans accord préalable.</small>				



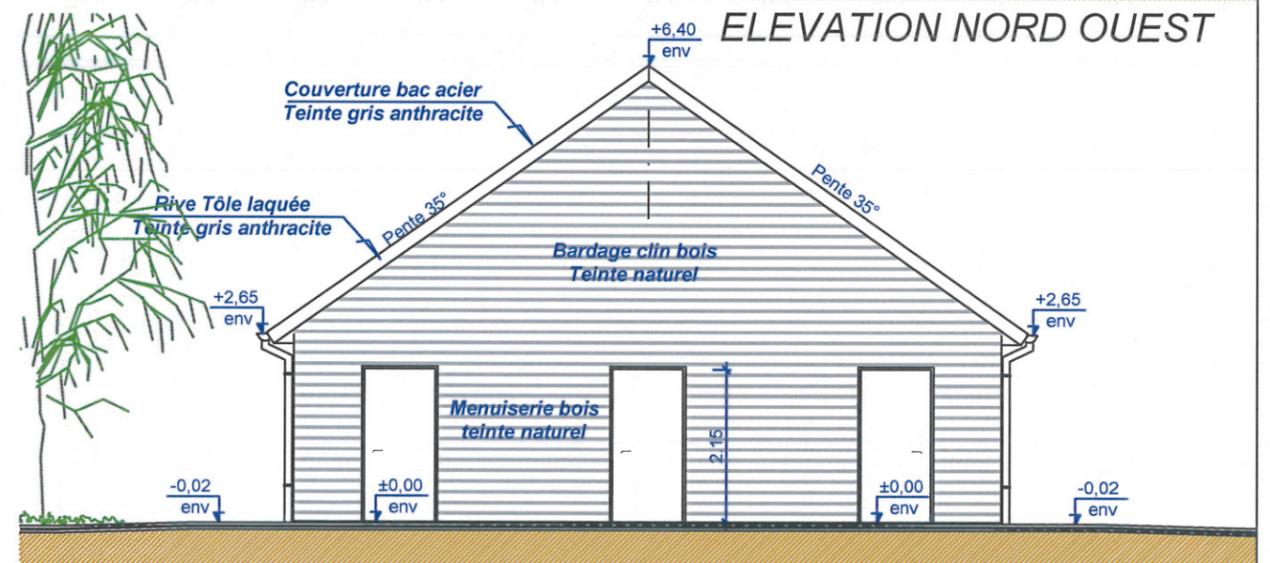
ELEVATION SUD EST



ELEVATION NORD OUEST



PIGNON SUD OUEST

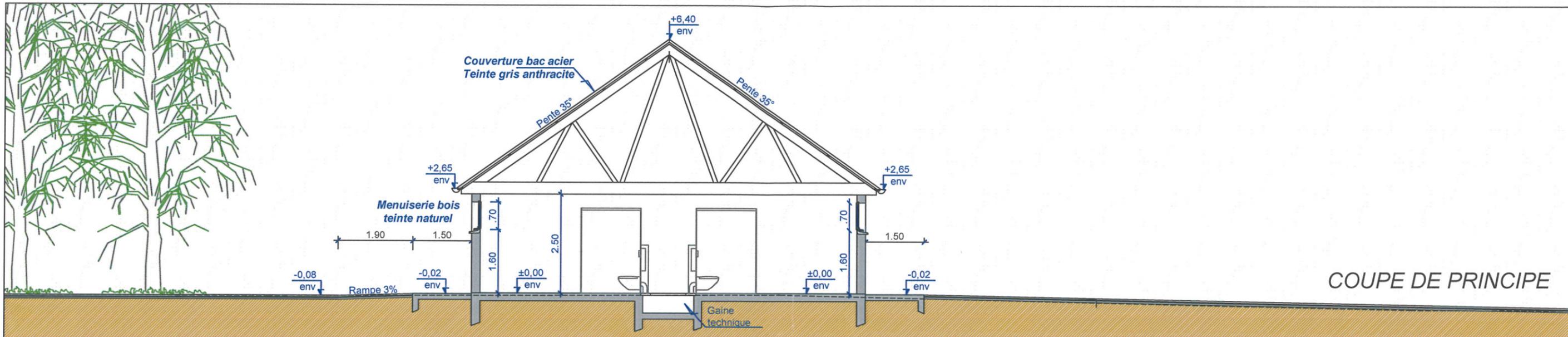


PIGNON NORD EST

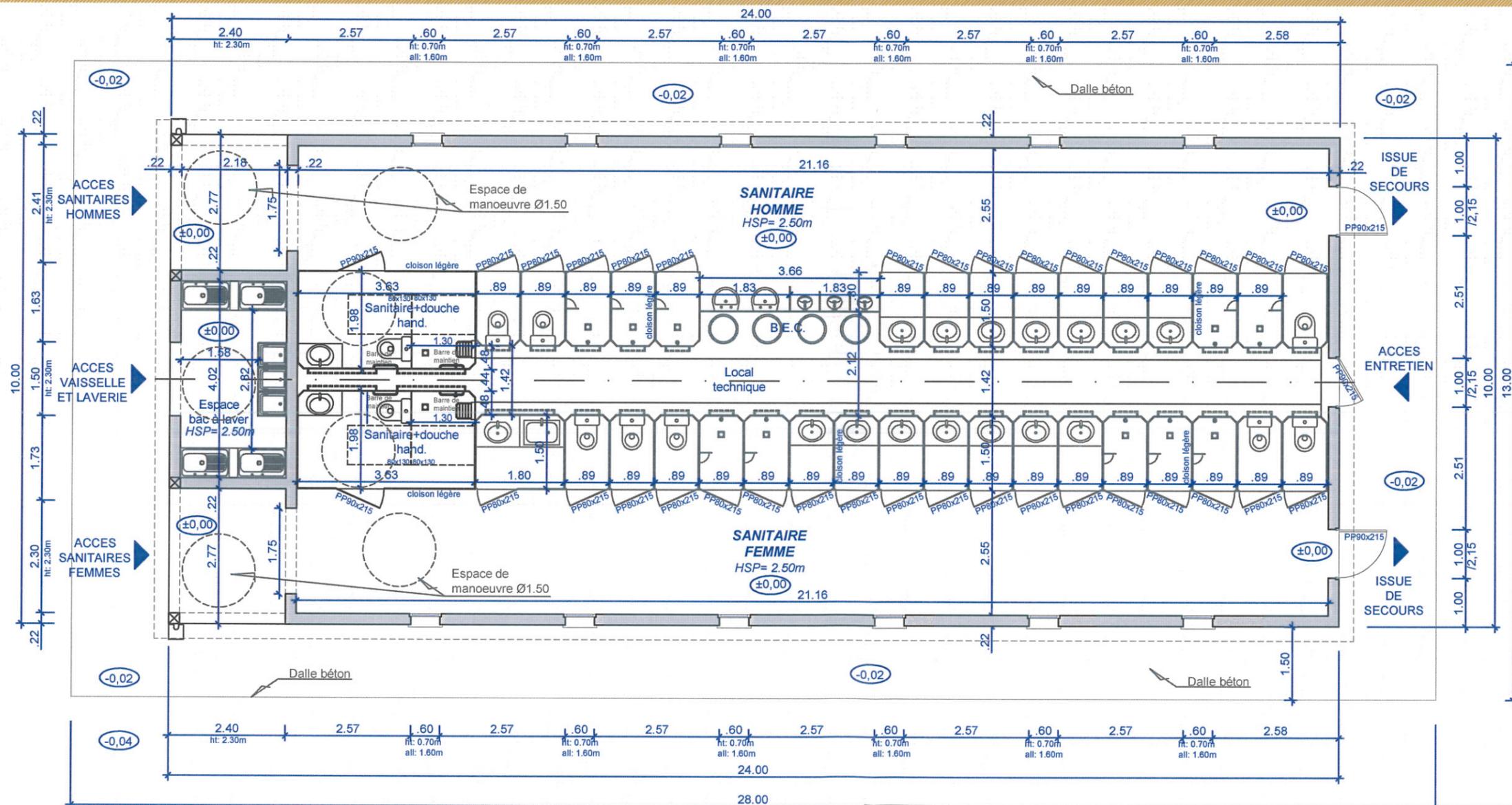
Dallage béton  
±0,00 = 54,40 NGF

CONSTRUCTION DE SANITAIRES ET AMENAGEMENT DE 51 EMPLACEMENTS

Dossier	12 038	Ech	1/100e	Adresse	Rue St. Claude Sorel _ 60490 ORVILLERS SOREL	Phase	annexe 8	S.A.R.L. AESTIVA 24 rue St Claude Sorel 60490 Orvillers-Sorel	
Plan N°	3-07	Date	18/12/2013	ELEVATIONS					
Indice	C	Ref Info	12038-3-Proj-Masse-C						
<small>* Ce document est la propriété d'Aestelle Architecture. Toute utilisation de ce dernier est interdite sans accord préalable.</small>									



COUPE DE PRINCIPE



PLAN NIVEAU ±0,00

Dallage béton  
±0,00 = 54,40 NGF

CONSTRUCTION DE SANITAIRES ET AMENAGEMENT DE 51 EMPLACEMENTS

Dossier	12 038	Ech	1/100e	Adresse	Rue St. Claude Sorel_ 60490 ORVILLERS SOREL
Plan N°	3-08	Date	18/12/2013	Phase	annexe 8
Indice	C	Ref Info	12038-3-Proj-Masse-C		
<p>* Ce document est la propriété d'Astelle Architecture. Toute utilisation de ce dernier est interdite sans accord préalable *</p>				<p>S.A.R.L. AESTIVA 24 rue St Claude Sorel 60490 Orvillers-Sorel</p>	

